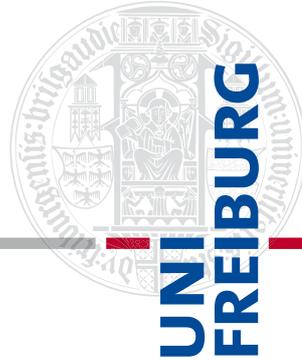




Baden-Württemberg

VERMÖGEN UND BAU
UNIVERSITÄTSBAUAMT FREIBURG



Die neue Universitätsbibliothek Freiburg

Daten zum Projekt- und Bauverlauf:

1972 bis 1978	Erstellung der Universitätsbibliothek (Bestandsgebäude)
23.01.1976	Richtfest Gebäude
02.10.1978	Eröffnung des Bestandsgebäudes
2003	Planungsbeginn Sanierung UB
26.04.2006	Entscheidung Wettbewerb: Preisträger Degelo Architekten, Basel
2009	Rückbau ehemalige Tiefgarage Herstellung Abdichtung 1. UG über den Buchmagazinen (5.500 m ²)
07.09.2009	Abbruch Fußgängerbrücke
2010	Schadstoffentsorgung (15.000 m ² Bodenbeläge, 15.000 m ² abgehängte Decken, 2.100 m ² Fensterflächen, 5 km Stahlrohr, 8 km Lüftungskanäle, 16 Lüftungsaggregate)
2011	Erweiterter Rückbau der Obergeschosse und der Tiefgaragenspindel (Zerkleinerung von 35.000 t Stahlbeton)
Dezember 2011 bis Mai 2012	Phase 1 Rohbauarbeiten Ertüchtigung Bestand in den Untergeschossen, Neugründung dreier Stützen, Freilegen der Bestandsbewehrung, Ergänzung Decke im Bereich der Tiefgaragenspindel

Juni 2012 bis April 2013	Phase 2 Rohbauarbeiten Errichtung der Obergeschosdecken 1.OG bis 6.OG
Oktober 2012 bis März 2013	Bau eines Regenwasserrückhaltekanals im Straßenraum um die Universitätsbibliothek zur Zwischenspeicherung des Niederschlagwassers vom Dach
Mai 2013	Abschluss der Rohbauarbeiten <i>(in 18.000 m² Decken und 76 Stützensträngen wurden 12.000 m³ Beton, 1.800 t Stahl verarbeitet und in den Decken ca. 100 km Leitungen für die Betonkerntemperierung verlegt.)</i>
Mai 2013	Beginn Montage Fassade <i>(über 7.300 m²)</i>
November 2013	Beginn Bau der Außenanlagen UB, inkl. der Erneuerung der angrenzenden Milch und Belfortstraße inkl. Abdichtung und Dämmung der Untergeschosse. (3.300m ² Basaltnatursteine)
Dezember 2014	Fertigstellung Innenausbau
November 2014	Beginn Möblierung
Januar 2015	technische Inbetriebnahme
22.06.2015	Beginn Einzug
30.06.2015	Übergabe des Gebäudes an die Universität
21.07.2015	Start des Probetriebs
Herbst 2015	Offizielle Eröffnung



Kenndaten zum Gebäude, Technische Konzeption

Flächen und Volumen

- Nutzfläche NF : 30.600 m²
- Bruttogeschossfläche BGF: 41.700 m²
- Bruttorauminhalt: 158.900 m³
 - 3. UG bis 1.UG: 69.600 m³
 - EG bis 6.OG: 89.300 m³

Kosten

- 53 Mio. Euro

Fassade

- Isolierung der Fenster, reduzierte Außenfläche, Fläche gesamt: 7.400 m²
- kompakte techn. Hülle (4.000 m² geringere Oberfläche als die alte UB)
- Verglasung: dreifach; Wärmeschutz U-Wert 0,6
- Hochselektive Sonnenschutzbeschichtung Energiedurchlass nur 16 %
- Verhältnis verglast / geschlossen 50 : 50

Heiz- Kühlung System (Betonkerntemperierung BKT)

- 100 km Leitungsnetz ist in den neuen Betondecken verlegt
- zusätzliche flinke Heiz-Kühlsegel im Deckenrandbereich
- Kälte aus Brunnenwassernutzung von Tiefbrunnen zwischen KG I und KG IV
- Heizung mit Fernwärme

Lüftung

- Quellluft über den Hohlboden (Steuerung über Luftqualität und Präsenz)
- Zusätzliche Lüftungsklappen in der Fassade für Einzelbüros mit automatischer Schließung



Wassernutzung

- Wassersparende Armaturen
- wasserfreie Urinale
- kein Warmwassernetz (nur dezentrale Durchlauferhitzer)

Beleuchtung

- Die Steuerung Deckenbeleuchtung erfolgt Präsenz- und Tageslichtabhängig
- LED-Leseplatzbeleuchtung (4-6 Watt) mit automatischer Ausschaltung
- Weitere LED- Leuchten in den Treppenlufträume und der Fahrradgarage (400 Plätze)

Photovoltaikanlage auf dem UB-Dach

- zur Eigenstromversorgung des Gebäudes von ca. 10 %
- ca. 2000 m² Fläche, ca. 750 Module, 180kWp Jahresleistung

Energie-/Betriebskosten

- Energieeinsparung im Vergleich zum Bestandsgebäude bei vergleichbaren Betriebszeiten:
Vertraglich verpflichtet mindestens 50 % und lt. Prognose bis zu 65%



Kenndaten zur neuen Universitätsbibliothek

Service

- 25.000 aktive Nutzerinnen und Nutzer
1,2 Mio. Ausleihen p.a.
- 24/7-Service: UB rund um die Uhr an allen Tagen der Woche geöffnet, auch an Feiertagen
- ca. 1.700 Arbeitsplätze für Nutzerinnen und Nutzer
davon 1.200 im Lesesaal und 500 im Parlatorium (Gruppenarbeit)
- Ausleihterminals und Rückgabeautomaten zur Medienausleihe und -rückgabe
- Flächendeckendes WLAN im Gebäude, Multifunktionskopierer und Scanner in den Lesesälen 1 bis 4
- Medienzentrum zur Produktion, Bearbeitung und Nutzung audiovisueller Medien
- Sonderlesesaal zur Nutzung historischer und besonders schützenswerter Materialien
- Digitalisierungszentrum
- Veranstaltungssaal für 200 Personen, Seminar- und Schulungsräume
- Café Libresso im Erdgeschoss mit 190 Plätzen zuzüglich Außenbestuhlung
- Barrierefreiheit

Medienangebot

- Printbestände insgesamt 3,5 Mio. Medieneinheiten
zuzüglich 2 Mio. Medieneinheiten in den 66 dezentralen Bibliotheken
- 64.000 Zeitschriften (print und elektronisch)
- 1 Mio. E-Books
- Handschriften und Autographen: knapp 4.000, Inkunabeln: knapp 3.500, Rara: 10.600
- AV-Medien: 49.038



- Aufstellung im neuen Gebäude:
Freihand (1.UG): 700.000 Bände (ausleihbar)
Lesesaal (1. - 4. OG): 230.000 Bände (Präsenzbestand)
Magazin (2. - 3. UG): 3.500.000 Medien

Personal:

- 163 Vollzeitäquivalente, aktuell 250 Personen

Kontakt:

Dr. Antje Kellersohn
Ltd. Bibliotheksdirektorin
Universitätsbibliothek Freiburg
Tel.: 0761/203-3900
E-Mail: direktion@ub.uni-freiburg.de

Karl-Heinz Bühler
Leitender Baudirektor
Universitätsbauamt Freiburg im Breisgau
Tel.: 0761/1203-101
E-Mail: karl-heinz.buehler@vbv.bwl.de

Rudolf-Werner Dreier
Leiter Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
Albert-Ludwigs-Universität Freiburg
Tel.: 0761/203-4300
E-Mail: rudolf.dreier@pr.uni-freiburg.de

